

Appartamento in Vendita a Scandicci Zona: Badia a Settimo



85 mq | Bagni: 2 | Camere: 2 | Locali: 4

SCANDICCI- BADIA A SETTIMO -

Nel silenzio e nel verde si propone un TERRATETTO NUOVO con GIARDINO e Posto auto coperto.

L'immobile si sviluppa su due livelli con ingresso indipendente con un GIARDINO di proprietà di circa 60 mq oltre al un posto auto coperto esclusivo.

Al piano terra, direttamente dal giardino esclusivo, si accede alla zona giorno con la cucina a vista oltre un bagno di servizio.

Tramite una scala interna arriviamo al piano primo dove troviamo la zona notte composta da camera da letto matrimoniale con cabina armadio, camera da letto singola e bagno .

L'immobile verrà consegnato finito e rifinito in ogni sua parte con predisposizione aria condizionata in tutte le stanze ed infissi vetrocamere di ultima generazione con zanzariere. Inoltre sulle facciate esterne sono stati realizzati capotti termici ed impianti di riscaldamento autonomi a pavimento con pannelli radianti poichè il terratetto è dotato di IMPIANTO FOTOVOLTAICO che permette all'Immobilie una alta efficienza energetica con una Classe A.

Classe energetica A

Richiesta Euro 395.000,00 .

RIF.400/3

Informazioni immobile

Codice: 400/3

Contratto: Vendita

Scandicci Casa

Piazza Piave, 7 - Scandicci (FI) - Telefono 055254844 - Fax 055254844
scandiccicasa1@gmail.com - <https://www.scandiccicasa.net/>
P.IVA 06531640487

Tipologia: Appartamento	Regione: Toscana
Provincia: Firenze	Comune: Scandicci
Zona: Badia a Settimo	Prezzo: € 395.000
Totale mq: 85 mq	Camere: 2
Bagni: 2	Locali: 4
Stato conservazione: Ristrutturato	Piano: 17
Piano: Si	Posto auto: Coperto
Appartamenti Totali: 6	Età costruzione: 2023
Stato attuale: Libero al rogito	Stato attuale: Si
Esposizione: unica	Giardino: Privato, 59 mq
Cucina: A Vista	Posizione: Periferica

Caratteristiche

Antenna Tv: Condominiale	Tv SAT: Condominiale	Aria Condizionata
Impianto Elettrico: A norma	Sanitari sospesi	Doccia
Porta BLINDATA	Tetto buono	Opere condominiali rifatte
Serramenti e finestre buono stato	Disimpegno	Citofono / Videocitofono
Travi a Vista		

Nelle vicinanze

Palestre	Campi da Calcio	Complessi Sportivi	Campi da Tennis
Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria	Trasporti Pubblici
Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie	Scuole Superiori
Bar	Uffici postali	Centri commerciali	Uffici comunali
Autostrada / Superstrada	Negozi		

