

Appartamento in Vendita a Scandicci



90 mq | Bagni: 2 | Camere: 3 | Locali: 5

SCANDICCI primissime COLLINE a due passi da Vingone, NOSTRA ESCLUSIVA, nel verde in contesto tranquillo e silenzioso, elegante PORZIONE di COLONICA angolare libera su tre lati, con ingresso indipendente e circondata da un ampio GIARDINO di circa 150 mq in parte piastrellato con tettoia adatto per cenare all'aperto.

L'immobile è composto al piano terra da ingresso, zona giorno in open space con caminetto, cucina in muratura, entrambi con porta finestra con accesso al giardino, zona lavanderia.

Al piano superiore troviamo un'ampia camera matrimoniale con guardaroba e bagno finestrato; salendo le scale si raggiungono le due camere singole con ulteriore servizio .

Nel piazzale antistante la proprietà si trovano due POSTI AUTO.

L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2008 ed è dotato di allarme, aria condizionate e impianto di irrigazione nel giardino. Termosingolo.

Nessuna spesa di condominio.

Classe energetica in elaborazione

Richiesta Euro 495.000,00

RIF. 536

Informazioni immobile

Codice: 536

Contratto: Vendita

Tipologia: Appartamento

Regione: Toscana

Scandicci Casa

Piazza Piave, 7 - Scandicci (FI) - Telefono 055254844 - Fax 055254844
scandiccicasa1@gmail.com - <https://www.scandiccicasa.net/>
P.IVA 06531640487

Provincia: Firenze	Comune: Scandicci
Prezzo: € 495.000	Totale mq: 90 mq
Camere: 3	Bagni: 2
Locali: 5	Stato conservazione: Ottimo
Piano: 33	Posto auto: Scoperto
Stato attuale: Libero al rogito	Stato attuale: Si
Esposizione: tre lati	Giardino: Privato, 150 mq
Cucina: Angolo Cottura	Posizione: Periferica

Caratteristiche

Antenna Tv: Autonoma	Tv SAT: Autonoma	Camino
Aria Condizionata	Parquet	Impianto Telefonico
Impianto Elettrico: A norma	Doccia	Infissi in legno
Infissi in alluminio	Allarme /Predisposizione allarme	Porta BLINDATA
Facciata esterna rifatta	Tetto buono	Opere condominiali rifatte
Serramenti e finestre buono stato	Disimpegno	Facciata esterna buona/ ottima
Citofono / Videocitofono	Travi a Vista	Lavanderia

Nelle vicinanze

Palestre	Campi da Calcio	Complessi Sportivi	Campi da Tennis
Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria	Trasporti Pubblici
Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie	Scuole Superiori
Bar	Uffici postali	Centri commerciali	Uffici comunali
Autostrada / Superstrada	Negozi		



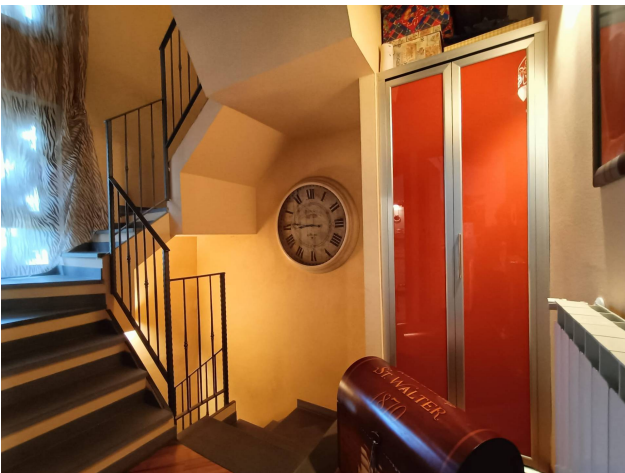
Scandicci Casa

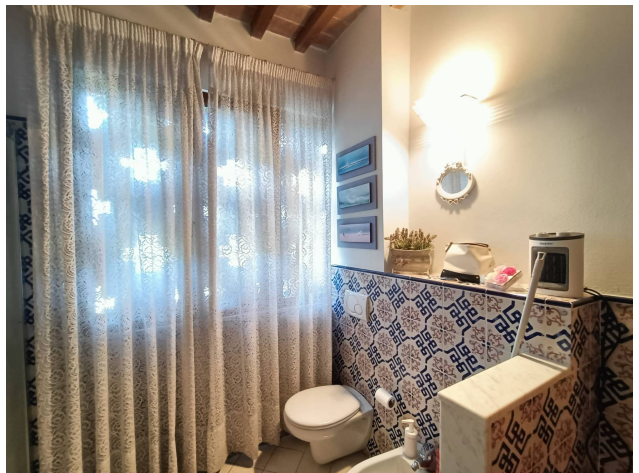
Piazza Piave, 7 - Scandicci (FI) - Telefono 055254844 - Fax 055254844
scandiccicasa1@gmail.com - <https://www.scandiccicasa.net/>
P.IVA 06531640487



Scandicci Casa

Piazza Piave, 7 - Scandicci (FI) - Telefono 055254844 - Fax 055254844
scandiccicasa1@gmail.com - <https://www.scandiccicasa.net/>
P.IVA 06531640487









Scandicci Casa

Piazza Piave, 7 - Scandicci (FI) - Telefono 055254844 - Fax 055254844
scandiccacasa1@gmail.com - <https://www.scandiccacasa.net/>
P.IVA 06531640487



Scandicci Casa

Piazza Piave, 7 - Scandicci (FI) - Telefono 055254844 - Fax 055254844
scandiccicasa1@gmail.com - <https://www.scandiccicasa.net/>
P.IVA 06531640487